**Предоставление социальных выплат на улучшение жилищных условий работникам организаций или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в области информационных технологий, компьютерного программного обеспечения и участвующих в реализации проекта «Цифровая платформа Югры» по направлениям: медицина, жилищно-коммунальное хозяйство, государственное управление, создание искусственного интеллекта), медицинским работникам медицинских организаций первичного звена здравоохранения и скорой медицинской помощи, медицинским работникам организаций социального обслуживания, научным работникам научных организаций и организаций высшего образования, работникам организаций высшего образования из числа профессорско-преподавательского состава, имеющим ученую степень кандидата и (или) доктора наук**

Социальная выплата предоставляется работникам, отвечающим в совокупности следующим критериям:

а) является гражданином Российской Федерации, нуждающимся в жилом помещении;

б) ранее не являлся получателем мер социальной поддержки на улучшение жилищных условий за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

в) осуществляет не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты трудовую деятельность в автономном округе;

г) постоянно проживает в автономном округе.

Прием заявлений осуществляется ежегодно до 1 марта и завершается 1 марта 2025 года.

Размер социальной выплаты составляет 600 000 рублей.

Социальная выплата носит целевой характер и может быть использована на следующие цели:

1) первоначальный взнос при ипотечном кредитовании на приобретение у юридических лиц жилых помещений на этапе строительства, или в многоквартирных жилых домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет с даты подачи заявления;

2) для погашения ипотечных кредитов на приобретение у юридических лиц жилых помещений на этапе строительства или в многоквартирных жилых домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет с подачи заявления;

3) для приобретения у юридических лиц жилых помещений на этапе строительства, или в многоквартирных жилых домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет с даты подачи заявления;

4) для приобретения у юридических или физических лиц жилых помещений, расположенных на сельских территориях, сельских агломерациях автономного округа, указанных в перечнях постановления Правительства автономного округа от 13 марта 2020 года № 74-п «О перечнях сельских территорий и сельских агломераций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры».

В случае совершения участником мероприятия и (или) членами его семьи сделки купли-продажи, обмена, дарения жилого помещения, доли в праве общей собственности на жилое помещение, в результате чего участник мероприятия и члены его семьи стали относиться к числу граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, предоставление социальной выплаты осуществляется не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных действий.

**Перечень документов для признания граждан участниками мероприятия:**

1. Заявление о признании участником мероприятия, подписанное всеми совершеннолетними членами семьи (заполняется при подаче документов);

2. Документы, удостоверяющие личность гражданина и всех членов его семьи, а также подтверждающих родственные отношения, состав семьи, изменение фамилии, имени, отчества гражданина и членов его семьи (паспортов, свидетельств о рождении, свидетельств о регистрации заключения (расторжения) брака, решений об усыновлении (удочерении), свидетельств о перемене имени).

3. Документы содержащие сведения о регистрации по месту жительства гражданина и членов его семьи на текущую дату в случае, если такие сведения не подтверждаются паспортом (свидетельство о регистрации по месту жительства для членов семьи, не достигших 14-летнего возраста, домовая (поквартирная) книга, адресная справка). Допускается подтверждение факта постоянного проживания на территории автономного округа решением суда.

4. Документы на занимаемое жилое помещение, а также на жилое помещение, находящееся в собственности гражданина и членов его семьи либо предоставленное по договору социального найма, расположенное на территории Российской Федерации (в зависимости от типа занимаемого помещения и прав на пользование им в случае отсутствия сведений в едином государственном реестре недвижимости, а также в органах местного самоуправления);

5. Документы, подтверждающие работу в медицинской организации, организации социального обслуживания, научной организации, организации высшего образования (справка работодателя, заверенная копия трудовой книжки).

Прием заявлений и документов для участия в мероприятии осуществляет отдел по жилищным вопросам управления по жилищным вопросам, муниципальной собственности и земельным отношениям администрации Нижневартовского района по адресу: ул. Ленина, д. 6, г. Нижневартовск, каб. № 102, контактные телефоны: 49-86-79; 49-87-17.