**Информация**

**о свободных объектах недвижимости и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и предлагаемых субъектам малого и среднего предпринимательства во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, на 01.10.2023**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Название муниципального образования | Муниципальное образование Нижневартовский район |  |
| 2. | Адрес объекта | г. Нижневартовск, пер. Клубный, д. 30, ХМАО-Юра |  |
| 3.  | Кадастровый номер объекта недвижимости | КН 86:11:0000000:1119 с земельным участком КН 86:11:0501005:718 |  |
| 4. | Наименование объекта недвижимости и его характеристики | Склад бетонный, площадь 464,9 кв. м, количество этажей - 1, с земельным участком общая площадь 1382,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов |  |
| 5. | Целевое использование (разрешенное использование) объекта недвижимости | Складское помещение |  |
| 6. | Реквизиты муниципального правового акта, регулирующего порядок предоставления объекта недвижимости | Имущество предоставляется в аренду по итогам торгов и без процедуры торгов, в соответствии с требованиями действующего законодательства: Федеральный закон от 26.07.2006 №-135-ФЗ «О защите конкуренции».1. Без процедуры торгов имущество предоставляется в пользование согласно Постановлению администрации Нижневартовского района 17.05.2019 № 949 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нижневартовский район, за исключением земельных участков и жилых помещений» (С изменениями, внесенными постановлением Администрации от [26.04.2021 № 668](file:///%5C%5CSUN%5Ccontent%5Cact%5C1bf00fde-233a-4fb4-a911-d2a12e803123.doc)).
 | <http://178.72.101.233:8080/Publishing_new/Document/6445.html><http://178.72.101.233:8080/Publishing_new/Document/11504.html> |
| 7.  | Реквизиты муниципального правового акта, регулирующего порядок установление арендной платы | Решение Думы Нижневартовского района решение от 19.12.2018 № 365 «Об утверждении методики определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом» (от 09.06.2020 № 525, от 02.04.2021 № 611) | <http://178.72.101.233:8080/Publishing_new/Document/4202.html><http://178.72.101.233:8080/Publishing_new/Document/11039.html><http://178.72.101.233:8080/Publishing_new/Document/11470.html> |
| 8. | Доступное инженерная инфраструктура:электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение | да |  |
| 9. | Включен ли объект в перечень для предоставления на праве владения и (или)пользования на долгосрочной и льготной основе субъектам МСП | нет |  |
| 10. | Сведения о техническом состоянии | Необходим капитальный ремонт |  |
| 11. | Контактная информация должностного лица, ответственного за предоставление объекта недвижимости субъекту МСП (ФИО, должность, @почта, телефон) | Главный специалист отдела по жилищным вопросам и муниципальной собственности управления экологии, природопользования, земельных ресурсов, по жилищным вопросам и муниципальной собственности администрации Нижневартовского района, т. 8(3466) 49-84-10, Арсеньева Любовь Николаевна, ArsenevaLN@NVraion.ru |  |