

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена (извещение № SBR012-2312070103.1, № в ГИС Торги 21000027580000000073)

г. Нижневартовск

10 января 2024 года

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Дзержинского, д. 19 а, кабинет 1, 10 января 2024 г. 12.00 местного времени.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 86:04:0000023:1378 площадью 836 кв. м, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Зайцева Речка, ул. Почтовая, 8.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенный вид использования – жилая застройка.

Сведения об ограничениях земельного участка- земельный участок расположен в границе охранной зоны с реестровым номером - 86:04-6.2743 (охранная зона объекта: ВЛ 0,4 кВ ф.2 от КТПН №2).

Вид права – аренда.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) в сумме – 37 200 (тридцать семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 7 440 (семь тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек.

Срок аренды земельного участка - 4 года 10 месяцев.

Организатор аукциона: Администрация Нижневартовского района в лице муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами».

Процедура рассмотрения заявок проведена в лице:

Н.Л. Желудковой, директора муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами»;

И.Н. Васильковой, начальника отдела земель населенных пунктов муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами»;

И.Р. Салемгареева, ведущего специалиста отдела земель населенных пунктов муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами».

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Зайцева Речка, ул. Почтовая, 8, с кадастровым номером 86:04:0000023:1378 площадью 836 кв. м.

2. Определение участников электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Решили:

1. Заявки на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Зайцева Речка, ул. Почтовая, 8, рассмотрены.

| Заявка на участие в аукционе | Наименование претендента | Размер задатка, внесенного на банковские реквизиты оператора электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ» (руб.) | Соответствие сведений и документов ст. 39.12 Земельного кодекса |
|------------------------------|--|---|---|
| № 5961 от 13.12.2023 | Непубличное акционерное общество «Сервис электромонтажного оборудования», ИНН 8603080748 | 7440,00 | соответствуют |
| № 1283 от 03.01.2024 | Гаврилов Роман Алексеевич, ИНН 620550474331 | 7440,00 | соответствуют |
| № 1131 от 03.01.2024 | Гришин Михаил Григорьевич, ИНН 620501124704 | 7440,00 | соответствуют |
| № 7908 от 05.01.2024 | Куликов Валентин Валентинович, ИНН 366607543894 | 7440,00 | соответствуют |
| № 2464 от 05.01.2024 | Аширов Махамад Собиржонович, ИНН 360505657757 | 7440,00 | соответствуют |

2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

2.1 Непубличное акционерное общество «Сервис электромонтажного оборудования».

2.2 Гаврилова Романа Алексеевича.

2.3 Гришина Михаила Григорьевича.

2.4 Куликова Валентина Валентиновича.

2.5 Аширова Махамада Собиржоновича.

Организатор аукциона _____ Н.Л. Желудкова

Лицо, уполномоченное
действовать от имени
организатора аукциона _____ И.Н. Василькова

_____ И.Р. Салемгареев