

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности
(извещение № SBR012-2312070117.1, № в ГИС Торги 21000027580000000074)

г. Нижневартовск

10 января 2024 года

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Дзержинского, д. 19 а, кабинет 1, 10 января 2024 г. 14.00 местного времени.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности с кадастровым номером 86:04:0000023:1380 площадью 2004 кв. м, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Зайцева Речка.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка.

Сведения об ограничениях земельного участка- земельный участок расположен в границах охранных зон с реестровыми номерами - 86:04-6.2492 (охранная зона объекта: ВЛ 0,4 кВ ф.3 от КТПН №5), 86:04-6.2743 (охранная зона объекта: ВЛ 0,4 кВ ф.2 от КТПН №2).

Вид права – аренда.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) в сумме – 48 700 (сорок восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 9 740 (девять тысяч семьсот сорок) рублей 00 копеек.

Срок аренды земельного участка - 4 года 10 месяцев.

Организатор аукциона: Администрация Нижневартовского района в лице муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами».

Процедура рассмотрения заявок проведена в лице:

Н.Л. Желудковой, директора муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами»;

И.Н. Васильковой, начальника отдела земель населенных пунктов муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами»;

И.Р. Салемгареева, ведущего специалиста отдела земель населенных пунктов муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами».

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Зайцева Речка, с кадастровым номером 86:04:0000023:1380 площадью 2004 кв. м.

2. Определение участников электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Решили:

1. Заявки на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Зайцева Речка, рассмотрены.

Заявка на участие в аукционе	Наименование претендента	Размер задатка, внесенного на банковские реквизиты оператора электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ» (руб.)	Соответствие сведений и документов ст. 39.12 Земельного кодекса
№ 7382 от 13.12.2023	Непубличное акционерное общество «Сервис электромонтажного оборудования», ИНН 8603080748	9740,00	соответствуют
№ 2146 от 03.01.2024	Гаврилов Роман Алексеевич, ИНН 620550474331	9740,00	соответствуют
№ 1022 от 03.01.2024	Гришин Михаил Григорьевич, ИНН 620501124704	9740,00	соответствуют

2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

2.1 Непубличное акционерное общество «Сервис электромонтажного оборудования».

2.2 Гаврилова Романа Алексеевича.

2.3 Гришина Михаила Григорьевича.

Организатор аукциона _____ Н.Л. Желудкова

Лицо, уполномоченное
действовать от имени
организатора аукциона _____ И.Н. Василькова

_____ И.Р. Салемгареев